



Gouy-lez-Piéton

Spacieuse maison 4ch + espace pour profession libérale

240 000 € Réf : 0318

Consultez plus en détail le bien sur www.coach-invest.com sous la référence 0318.
Faire offre à partir de 240.000€.

Venez visiter sans plus tarder cette spacieuse maison 4 chambres dans un quartier calme de Gouy-Lez-Piéton proche de toutes commodités et des grands axes.

La maison se compose notamment d'un spacieux séjour, d'une cuisine menant à un vaste jardin, une salle de bain, une cave et aussi d'un parking à l'avant. La maison dispose d'une annexe actuellement utilisée comme profession libérale.

Vous l'aurez compris, la maison peut parfaitement convenir à une famille nombreuse ou encore à une famille désireuse d'y installer son activité.

Une visite pour se rendre compte des volumes est indispensable.

Contactez directement la propriétaire au : 0474/64.52.94

PEB en cours

SURFACES

Surface habitable : 220 m²

Surface du terrain : 783 m²

Surface terrasse : 15 m²

Etage -1

cave : 12 m²

RDC

cuisine - Carrelage : 13.98 m²

buanderie - : 8 m²

Carrelage

bureau - Carrelage : 12.76 m²

salon/sejour - : 16.31 m²

Carrelage

Salle à manger - : 19.38 m²

Carrelage

annexe - : 36.4 m²

Carrelage

WC : 1 m²

bureau - Carrelage : 12.94 m²

Etage 1

chambre - Parquet : 12.24 m²

salle de bain - : 15.98 m²

Parquet

Hall de nuit - : 10.49 m²

Parquet

chambre - Parquet : 17.32 m²

chambre - Parquet : 10.87 m²

Etage 2

chambre : 22 m²

Logement économe

